

16706



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

Oficina de Evaluación y Fiscalización del Patrimonio de los Funcionarios Públicos
CONSTANCIA DE RECEPCIÓN EXTEMPORANEA DE DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (OBSERVADA)

Form containing personal and identification details: QUIEN SUSCRIBE, SILVERINA SEVERINO ROSARIO EN REPRESENTACION DE ESTA OFICINA, HACE CONSTAR QUE EN ESTA FECHA: 28-may-2024. EL/LA SEÑOR/A: VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ. PORTADOR/A DE LA CEDULA DE IDENTIDAD NO.: 01201088232. HA PRESENTADO SU DECLARACION JURADA POR: Designación [X] Cese Actualización. Institución: AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN DE LA MAGUANA. Cargo: TESORERA. Fecha de designación, cese o actualización: 25/04/2024.

LA DECLARACION JURADA PRESENTADA, CONJUNTAMENTE CON SUS SOPORTES DOCUMENTALES, ESTARA SUJETA A UNA VERIFICACION POSTERIOR PARA COMPROBAR SU VERACIDAD, EN CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LEY 311-14 SOBRE DECLARACION JURADA DE PATRIMONIO.

OBSERVACIONES

Hacemos constar que la presente Declaración Jurada de Patrimonio ha sido depositada fuera del plazo de 30 días establecido en la Ley 311-14 sobre Declaración Jurada de Patrimonio, de fecha 8 de agosto 2014; por lo que se procederá a la notificación de esta situación a la Procuraduría General de la República y a así como a las demás autoridades administrativas o jurisdiccionales competentes, de conformidad con lo establecido en el artículo 13, Párrafo I de la referida Ley.

RECIBIDO POR: DORKA MEJIA. Cédula: 01200030342. En condición de: DEPOSITANTE.

Preparado por: SILVERINA SEVERINO ROSARIO

Dada en Santo Domingo, D.N. Rep. Dom., a los veintiocho (28) días, del mes de mayo del año 2024.

Handwritten number: D.J. V. 39486

Handwritten signature and 'Firma autorizada' label.

Official stamp: CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA. Oficina de Evaluación y Fiscalización del Patrimonio de los Funcionarios Públicos. RECEPCIÓN DE DECLARACIÓN JURADA. Nombre: Silverina S.R. Fecha: 28-05-2024. Hora: 12:56 PM.

**CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA
SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL**

HAGA REFERENCIA A ESTE NUMERO PARA CONSULTAS

Número de registro: 004218/2024

Fecha y Hora de registro: 28 may-2024 12:41:44

Funcionario Recepción: Cabral Alvarez, Vianessa

Cantidad de Anexos: 1

Área de Destino: Oficina de Evaluación y Fiscalización del Patrimonio de los Funcionarios Públicos
Funcionario Responsable: Bello Taveras, Genesis Maria

D02840EA

CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA
SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL
Oficina de Evaluación y Fiscalización del Patrimonio de los Funcionarios Públicos
Calle 10 de Agosto, No. 100, Santo Domingo, D.R.
Tel: (809) 540-1234
Fax: (809) 540-1234
E-mail: info@ccr.gov.do



DJP-039486



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Oficina de Evaluación y Fiscalización
Patrimonio de los Funcionarios Públicos
RECEPCIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

Nombre: Silviana M. López
Fecha: 28-05-2024
Hora: 12:36 PM

Funcionario : VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ
Cargo : TESORERA
Institución : AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN DE LA MAGUANA
Fecha Designación : 25-04-2024
Tipo de Declaración : INICIO EN EL CARGO

SECCIÓN 1. DATOS PERSONALES Y FAMILIARES

1.1. Datos personales de declarante

Cédula : 01201088232
Primer nombre : VIGNIA
Primer apellido : OVIEDO
Fecha de nacimiento : 27-12-1990
Nacionalidad : DOMINICANA
Estado civil : SOLTERO/A
Régimen matrimonial :
Profesión : CONTADURIA
Domicilio (calle) : CALLE 12
Apartamento : N/A
Apartado postal : N/A
Teléfono : 8492073733
Fax :
Pasaporte :
Segundo nombre : MASSIEL
Segundo apellido : LOPEZ
Lugar de nacimiento : SAN JUAN DE LA MAGUANA
Sexo : FEMENINO
Tipo comunidad Conyugal :
Número : 3
Sector, barrio, urb. res. : URBANIZACION HOMERO
Domicilio profesional : URBANIZACION HOMERO
Celular : 8492073733
Correo electrónico : VIGNIAOVIEDO@HOTMAIL.COM
Domicilio donde recibir notificaciones : CALLE 12, NO. 3, URBANIZACION HOMERO, SAN JUAN

1.2. Antecedentes laborales

Institución Laboral	Fecha Entrada	Fecha Salida	Cargo	Descripción Cargo
SEGURO NACIONAL DE SALUD (SENASA)	05-2018	05-2023	GERENTE	GERENTE DEL CENTRO CLINICO Y DIAGNOSTICO DE ATENCION PRIMARIA

1.3. Datos personales del/la cónyuge o compañero/a

No aplica

1.4. Datos de los ascendientes

Nombres del padre : HECTOR VINICIO OVIEDO OGANDO
Cédula padre :
Pasaporte :

Domicilio :

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes





DJP-039486



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

1.4. Datos de los ascendientes

Vive NO

Nombres de la madre : ANDREA GERMANIA LOPEZ MATEO

Cédula madre :

Pasaporte :

Domicilio :

Vive NO

1.5. Datos de los/as descendientes

Cédula	Nombres	Fecha de nacimiento	Entidad donde labora	Cargo	Descripción Cargo
40253794230	ARAN ANDRES OVIEDO	06-08-2022			

1.6. Hermanos/as

Cédula	Nombres	Fecha de nacimiento	Entidad donde labora	Cargo	Descripción Cargo
00112041470	KEYLA OVIEDO CAMACHO	03-06-1978	ACADEMIA PHILLIE DE PHILADELPHIA EN R.D.	GERENTE	GARENTE DE OPERACIONES
00117519082	KADULIS OVIEDO MERAN	16-08-1985		MEDICO	ODONTOLOGA
00116250879	GRIMALDI OVIEDO MERAN	17-06-1982	PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	PROCURADOR(A) FISCAL	PROCURADORA FISCAL
00112909973	ERIKA OVIEDO MERAN	27-11-1980	MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES	ENCARGADO(A)	ENCARGADA DEPARTAMENTO ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA.
01201088232	VILMANIA OVIEDO LOPEZ	15-03-1994	MINISTERIO DE EDUCACIÓN DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (MINERD)	ENCARGADO(A)	DEPARTAMENTO DE COMUNICACIONES

SECCIÓN 2. BIENES INMUEBLES Y MUEBLES

2.1. Inmuebles

Propietario/a	Fecha adquisición	Tipo de inmueble	Certificado	Ubicación	Pais	Destino	Moneda	Valor
---------------	-------------------	------------------	-------------	-----------	------	---------	--------	-------

OBSERVACIONES:

LA PROPIEDAD DE ESTE INMUEBLE ES COMPARTIDA CON MI HERMANA VILMANIA OVIEDO LOPEZ, CEDULA NO. 402-2187710-9, AL 50-50% CADA UNA; ES DECIR QUE CADA UNA TIENE DERECHOS EQUIVALENTES A

~~RD\$2,500,000, DEL VALOR DE LA PROPIEDAD. ESTA PROPIEDAD ESTA ALQUILADA A UN TERCERO, PERO~~
Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes





DJP-039486



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Propietario/a	Fecha adquisición	Tipo de inmueble	Certificado	Ubicación	País	Destino	Moneda	Valor
VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ Y VILMANIA OV	20-11-2016	RESIDENCIA	2000003277	CALLE 12, NO. 3, URBANIZACION HOMERO, SAN JUAN DE	REPUBLICA DOMINICANA	RESIDENC IAL	PESO DOMINI CANO	2,500,000.00

OBSERVACIONES:

LA PROPIEDAD DE ESTE INMUEBLE ES COMPARTIDA CON MI HERMANA VILMANIA OVIEDO LOPEZ, CEDULA NO. 402-2187710-9, AL 50-50% CADA UNA; ES DECIR QUE CADA UNA TIENE DERECHOS EQUIVALENTES A RD\$2,500,000, DEL VALOR DE LA PROPIEDAD.. ESTA PROPIEDAD ESTA ALQUILADA A UN TERCERO, PERO LOS BENEFICIOS ECONOMICOS LOS RECIBEN MIS PADRES. NOTA: VIVO CON MIS PADRES

2.2. Vehículos de motor*No aplica***OBSERVACIONES:****2.3. Armas de fuego y otras***No aplica***2.4. Otros bienes muebles***No aplica***OBSERVACIONES:****2.5. Bienes suntuarios***No aplica***OBSERVACIONES:****SECCIÓN 3. PRODUCTOS AGROINDUSTRIALES Y SEMOVIENTES****3.1. Detalle de patrimonio en semovientes (crianza de animales)***No aplica***OBSERVACIONES:****3.2. Detalle de patrimonio en productos agroindustriales***No aplica***OBSERVACIONES:****SECCIÓN 4. DE LAS SUCESIONES Y DONACIONES****4.1. Derechos sobre sucesiones y donaciones***No aplica*

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes





DJP-039486



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

SECCIÓN 5. OTROS ACTIVOS NACIONALES E INTERNACIONALES

5.1. Información sobre productos bancarios

Institución	País	No. Cuenta	Nombre Titulares	Tipo Cuenta	Moneda	Valor
BANCO POPULAR DOMINICANO BANCO MULTIPLE S.A.	REPUBLICA DOMINICANA	766976286	VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	1.00
ASOCIACION MAGUANA DE AHORROS Y PRESTAMOS	REPUBLICA DOMINICANA	001-0263945	VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	225.99
BANCO DE RESERVAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (BANRESERVAS)	REPUBLICA DOMINICANA	1001199745	VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	13,314.67
BANCO DE RESERVAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (BANRESERVAS)	REPUBLICA DOMINICANA	960-4680432	VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ	CUENTA DE AHORRO EN DÓLARES	DÓLAR USA	1.00
BANCO DE RESERVAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA (BANRESERVAS)	REPUBLICA DOMINICANA	960-00037407	VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ	CUENTA DE AHORROS	PESO DOMINICANO	153.43

5.2. Certificados de inversión

No aplica

5.3. Capital invertido

No aplica

OBSERVACIONES:

5.4. Cuentas por cobrar

No aplica

SECCIÓN 6. EMBARGOS U OPOSICIONES

6.1. Activos sujetos de embargo u oposiciones

No aplica

SECCIÓN 7. INGRESOS

7.1. Ingreso por salario

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



U.O.



DJP-039486



CÁMARA DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Declarante y/o cónyuge	Institución	Moneda	Monto Salario Bruto	Deducciones de ley	Otras deducciones	Monto Salario Neto
VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ	AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN DE LA MAGUANA	PESO DOMINICANO	55,000.00	3,970.00	1,578.50	49,451.50

7.2. Ingresos varios

No aplica

7.3. Ingresos por membresías en juntas o consejos administrativos

No aplica

SECCIÓN 8. PASIVOS

8.1. Préstamos u otros pasivos (deudas)

Tipo de deuda	Tipo o No. Documento	Fecha origen deuda	Titular(es)	Institución o persona acreedora	Moneda	Monto	Saldo pendiente
PERSONAL	828545252	22-05-2022	VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ	BANCO POPULAR DOMINICANO MULTIPLENO S.A.	PESO DOMINICANO	400,000.00	355,973.22
CONSUMO	001-035629	22-05-2022	VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ	ASOCIACION MAGUANA DE AHORROS Y PRESTAMOS	PESO DOMINICANO	150,000.00	85,190.57

SECCIÓN 9. GASTOS

9.1. Gastos varios

Tipo de gasto	Moneda	Monto
PAGO DE CUOTAS SOBRE PRESTAMOS (CAPITAL MAS INTERES)	PESO DOMINICANO	20,500.00
GASTOS POR ALIMENTACION	PESO DOMINICANO	10,000.00
GASTOS POR MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS (PERSONAL DE CONSERJERIA, SEGURIDAD, AREAS COMUNES, ECT.)	PESO DOMINICANO	2,000.00
PAGOS DE SERVICIOS PUBLICOS	PESO DOMINICANO	3,970.00
GASTOS POR SALUD	PESO DOMINICANO	3,900.00

SECCIÓN 10. PÓLIZAS DE SEGUROS

10.1. Detalles de pólizas de seguros

No aplica

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar soportadas con los documentos correspondientes



Yo, Vignia Massiel Oviedo Lopez, declaro bajo fe del juramento que los datos consignados en la presente declaración de patrimonio son correctos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo en consecuencia todo su contenido la fiel expresión de verdad.

Además, reconozco que la comprobación de cualquier inexactitud u ocultación en las informaciones ofrecidas por mí en este formulario, podría acarrear el sometimiento a las sanciones que la ley 311-14 sobre Declaración Jurada de Patrimonio establece en sus artículos 14, 15, y 18 (1).

Por medio del presente documento, el declarante autoriza a la Oficina de Evaluación y Fiscalización del Patrimonio de los Funcionarios Públicos, a través de la Cámara de Cuentas de la República, a solicitar a cualquier organismo, público o privado, sin limitaciones algunas, de conformidad a las disposiciones del artículo 20 de la Ley 311-14, todas las informaciones necesarias para llevar a cabo los procesos de verificación, análisis e inspección de la presente declaración jurada

24 / 05 / 2024
Fecha

[Signature]
Firma

Yo, Dr. Antonio E. Fragoso Arnaud, Notario Público de los del Número de San Juan de la Maguana certifico y doy fe que por ante mí compareció el(la) señor(a) Vignia Massiel Oviedo Lopez, de generales que constan en el acto que antecede, las cuales he comprobado al presentarme su cédula de identidad y electoral, y ha estampado su firma en todas las páginas de este documento, declarándome que así lo hace por estar conforme con el texto del mismo y que esa es la forma que acostumbra a hacerlo en todos los documentos, tanto públicos como privados.

En la ciudad de San Juan de la M. Provincia: San Juan, República Dominicana, a los 24 de Veinticuatro días del mes de Mayo, del año Do mil veinticuatro 2024.

Doy Fe,

[Signature]
Notario Público



(1) Artículo 14. Sanciones por omisión. El servidor público en funciones que esté obligado a presentar declaración jurada de su patrimonio y no obtempere dentro del plazo establecido en esta ley u omitiere declarar algún bien, incurrirá en faltas graves o de tercer grado, según sea el caso, previstas en la Ley No. 41-08, de Función Pública.

Artículo 15. Delito de Falseamiento de datos. Quien en razón de su cargo estuviere obligado ley a presentar declaración jurada de bienes y falseare los datos que las referidas declaraciones deban contener, será sancionado con prision de uno (1) a dos (2) años y multa de veinte (20) a cuarenta (40) salarios mínimos del gobierno central.

Artículo 18. Sanciones por enriquecimiento ilícito. Los funcionarios públicos que resulten responsables de enriquecimiento ilícito serán sancionados con la pena de cuatro (4) a diez (10) años de prisión mayor, una multa equivalente al duplo del monto del incremento, y la inhabilitación para ocupar funciones públicas por un período de diez (10) años. Párrafo. La pena de inhabilitación de diez (10) años se impone como pena complementaria, cuyo cumplimiento inicia a partir del termino de la sancion privativa de libertad impuesta. Las personas interpuestas que resulten culpables de las infracciones atribuidas a los funcionarios, serán sancionadas como cómplices de las infracciones que resulten culpables.



REPÚBLICA DOMINICANA
 JUNTA CENTRAL ELECTORAL
 CÉDULA DE IDENTIDAD Y ELECTORAL

012-0017608-7



LUGAR DE NACIMIENTO:
SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.
 FECHA DE NACIMIENTO:
01 ENERO 1960
 NACIONALIDAD: **REPUBLICA DOMINICANA**
 SEXO: **F** SANGRE: **B+** ESTADO CIVIL: **CASADA**
 OCUPACIÓN: **MAESTRO (A)**
 FECHA DE EXPIRACIÓN:
01 ENERO 2024

Handwritten signature

**ANDREA GERMANIA
 LOPEZ DE OVIEDO**



REPÚBLICA DOMINICANA
 JUNTA CENTRAL ELECTORAL
 CÉDULA DE IDENTIDAD Y ELECTORAL

012-0052093-8



LUGAR DE NACIMIENTO:
LAS MATAS DE FARFAN
 FECHA DE NACIMIENTO:
06 AGOSTO 1950
 NACIONALIDAD: **REPUBLICA DOMINICANA**
 SEXO: **M** SANGRE: ESTADO CIVIL: **CASADO**
 OCUPACIÓN: **ABOGADO (A)**
 FECHA DE EXPIRACIÓN:
06 AGOSTO 2024

Handwritten signature

**HECTOR VINICIO
 OVIEDO OGANDO**

Handwritten mark



10-09687241-1



REPUBLICA DOMINICANA
JUNTA CENTRAL ELECTORAL
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO DEL ESTADO CIVIL



001-02-2022-01-00007809
No. Evento

ACTA INEXTENSA DE NACIMIENTO

CERTIFICAMOS: Que en la Oficialía del Estado Civil de la 2DA. CIRCUNSCRIPCION, DISTRITO NACIONAL, registrado el Once del mes de Agosto del año Dos Mil Veintidos (11/08/2022) a las 03:38 PM, se encuentra inscrito en el Libro No. 00010 de registros de **NACIMIENTO, DECLARACIÓN OPORTUNA**, Folio No. 0056, Acta No. 001856, Año 2022, el registro perteneciente a:

**** ARAM ANDRÉS ****

**** Número Unico de Identidad: 402-5379423-0 ****

De sexo MASCULINO, nacido en Hospiten, Santo Domingo, D. N. el Seis del mes de Agosto del año Dos Mil Veintidos (06/08/2022) a las 02:35 PM.

DECLARA: OVIEDO LOPEZ, VIGNIA MASSIEL, quien es La Madre, país de nacionalidad República Dominicana, Cédula de Identidad y Electoral No. 012-0108823-2

MADRE: OVIEDO LOPEZ, VIGNIA MASSIEL, país de nacionalidad República Dominicana, nacida el Veintisiete del mes de Diciembre del año Mil Novecientos Noventa (27/12/1990), lugar de nacimiento San Juan de La Maguana, R.D., Soltera, de ocupación Licenciado(a), domiciliada en C/ 11 #13 Urb Los Ronzino, San Juan de La Maguana, Cédula de Identidad y Electoral No. 012-0108823-2

~~~~~ No más información debajo de esta línea ~~~~~



El presente documento se expide a petición de la parte interesada en SANTO DOMINGO, DISTRITO NACIONAL República Dominicana, hoy día CATORCE (14) del mes de NOVIEMBRE del año DOS MIL VEINTIDOS (2022)

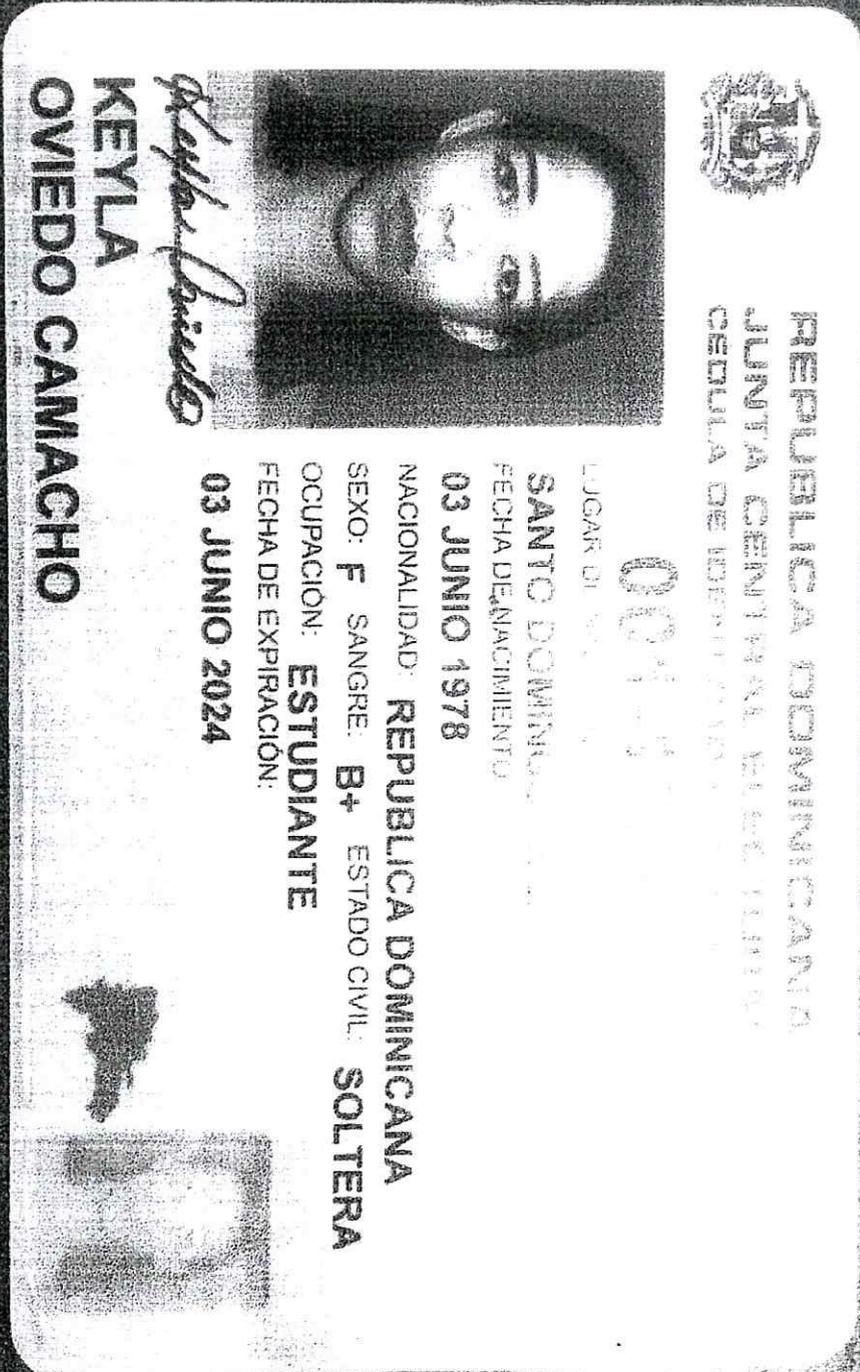
Código Control  
005-2022-1019-00524570



MIRIAM TERESA SUAREZ CONTRERAS  
DIRECTORA DE LA OFICINA CENTRAL DEL ESTADO CIVIL

Verifica la validez de este documento en [www.jce.gob.do](http://www.jce.gob.do), o escanea el código QR

JULIO CESAR GARCIA 14/11/2022 11:08AM



9



REPÚBLICA DOMINICANA  
JUNTA CENTRAL ELECTORAL  
CEJULA DE IDENTIDAD Y ELECTORAL

**001-1751908-2**



*Kadulis Oviedo Meran*

LUGAR DE NACIMIENTO  
**SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.**

FECHA DE NACIMIENTO  
**16 AGOSTO 1985**

NACIONALIDAD **REPUBLICA DOMINICANA**

SEXO **F** SANGRE **B+** ESTADO CIVIL **SOLTERA**

OCCUPACIÓN **ODONTOLOGO (A)**

FECHA DE EXPIRACION  
**16 AGOSTO 2024**

**KADULIS  
OVIEDO MERAN**



REPÚBLICA DOMINICANA  
JUNTA CENTRAL ELECTORAL  
CÉDULA DE IDENTIDAD Y ELECTORAL

001-1290997



*Erika Oviedo*

**ERIKA  
OVIEDO MERAN**

LUGAR DE NACIMIENTO:

**LAS MATAS DE FARFÁN**

FECHA DE NACIMIENTO:

**27 NOVIEMBRE 1980**

NACIONALIDAD: REPÚBLICA DOMINICANA

SEXO: **F** SANGRE: **E**

OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE**

FECHA DE EXPIRACIÓN:

**27 NOVIEMBRE 2022**



REPÚBLICA DOMINICANA  
JUNTA CENTRAL ELECTORAL  
CÉDULA DE IDENTIDAD Y ELECTORAL

**001-1625087-9**



LUGAR DE NACIMIENTO:  
**SAN JUAN DE LA MAGUANA, R.D.**

FECHA DE NACIMIENTO:  
**17 JUNIO 1982**

NACIONALIDAD: **REPUBLICA DOMINICANA**

SEXO: **F** SANGRE: **A-** ESTADO CIVIL: **CASADA**

OCUPACIÓN: **ABOGADO (A)**

FECHA DE EXPIRACIÓN:  
**17 JUNIO 2024**

*Grimaldi Oviedo*

**GRIMALDI  
OVIEDO MERAN**





VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



# REGISTRO DE TÍTULOS

## JURISDICCIÓN INMOBILIARIA PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA  
  
2000003277

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN  
24/nov/2016, 9:30:00AM

VIENE DE L0103, F191, V5, H0223

MUNICIPIO San Juan De La Maguana

PROVINCIA San Juan

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS  
210.00 m<sup>2</sup>

OFICINA  
REGISTRO DE TÍTULOS DE SAN JUAN DE LA MAGUANA

DESIGNACIÓN CATASTRAL  
206861239281

PROPIETARIO  
VIGNIA MASSIEL OVIEDO LÓPEZ y VILMANIA OVIEDO LÓPEZ

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declaran TITULARES DE DERECHOS DE PROPIEDAD a: VIGNIA MASSIEL OVIEDO LÓPEZ, dominicana, mayor de edad, soltera, Cédula de Identidad y Electoral No.012-0108823-2 y VILMANIA OVIEDO LÓPEZ, dominicana, mayor de edad, soltera, Cédula de Identidad y Electoral No.402-2187710-9, sobre el inmueble identificado como 206861239281, que tiene una superficie de 210.00 metros cuadrados, matrícula No.2000003277, ubicado en San Juan De La Maguana, San Juan. El derecho fue adquirido a DR. MIGUEL ÁNGEL MONTES DE OCA MATEO, dominicano, mayor de edad, casado con Yesenia Yilandy Genao Ramírez, Cédula de Identidad y Electoral No.012-0002182-0. El derecho tiene su origen en VENTA, según consta en el documento de fecha 25 de mayo del 2016, CONTRATO BAJO FIRMA PRIVADA, legalizado por el Dr. Antonio E. Fragoso Arnaud, notario público de los del número de San Juan De La Maguana, con matrícula No.1507, inscrito en el libro diario el 24 de noviembre del 2016, a las 9:30:00AM. El presente cancela el anterior Certificado de Título registrado en el libro de títulos No.0103, folio 191, volumen 5, hoja 0223. Emitido el 30 de diciembre del 2016.

Dra. Arelis Icaña Martínez de Guerrero  
Registradora de Títulos de San Juan De La Maguana



3211601674



01856067

3615 • 5659 • 5659

4.53

LEER AL DORSO



**"ESTE DOCUMENTO NO CONSIGNA LAS CARGAS Y GRÁVÁMENES QUE AFECTAN EL INMUEBLE. LA VIGENCIA DE ESTE CERTIFICADO DE TÍTULO Y LAS AFECTACIONES, SE CONSIGNAN EN LAS CERTIFICACIONES EMITIDAS POR EL REGISTRO DE TÍTULOS"**

#### CERTIFICADO DE TÍTULO

##### LEY No. 108-05 DE REGISTRO INMOBILIARIO

El Certificado de Título es el documento oficial emitido y garantizado por el Estado Dominicano, que acredita la existencia de un derecho de propiedad y la titularidad sobre el mismo. Sobre el original del Certificado de Título no se registra ninguna inscripción ni anotación, salvo las previstas expresamente en la ley y la vía reglamentaria; todos los derechos accesorios, cargas y gravámenes, deben ser incorporados en un registro complementario al Certificado de Título. Dicho registro acredita el estado jurídico del inmueble (artículo 91, Ley de Registro Inmobiliario).

El estado jurídico del inmueble y la vigencia del Duplicado del Certificado de Título, se acredita mediante una certificación oficial emitida por el Registro de Títulos correspondiente; el Duplicado del Certificado de Título es una copia fiel del Certificado de Título (artículo 92, Ley de Registro Inmobiliario).

Está prohibida la expedición de Constancias, Constancias Anotadas y/o Cartas Anotadas de los inmuebles registrados. Quedan exceptuadas de esta disposición las Constancias emitidas sobre inmuebles sometidos al régimen de condominio (artículo 129, Ley de Registro Inmobiliario).

Cuando se pretende transferir la propiedad de una parte de una parcela sustentada en un Certificado de Título, se debe previamente subdividir el inmueble o afectarlo al régimen de condominio, según el propósito del propietario (artículo 12, párrafo I, Reglamento para el Control y Reducción de Constancias Anotadas).



**ALCALDÍA**  
SAN JUAN DE LA MAGUANA  
Renovación, Servicio y Desarrollo

## CERTIFICACIÓN

Quien suscribe, Lenin de la Rosa Galván, Alcalde del Honorable Ayuntamiento de San Juan de la Maguana, CERTIFICA POR MEDIO DE LA PRESENTE que la señora **Vignia Massiel Oviedo López**, portadora de la cédula de identidad y electoral núm. 012-0108823-2, labora en esta institución como **Tesorera** desde el día 25 de abril de 2024. Se hace constar que, durante el tiempo de su vinculación con este Ayuntamiento, la señora Oviedo percibe un salario mensual de Cincuenta y Cinco Mil Treinta pesos con 00/100 (RD\$55,030.00)

Esta certificación se expide a petición de la parte interesada para los fines que considere conveniente.

Dado en San Juan de la Maguana, a los 16 días del mes de mayo del año 2024.

**Lenin de la Rosa Galván**

Alcalde

Ayuntamiento Municipal de San Juan de la Maguana





San Juan de la Maguana  
Mayo 15, del 2024

Señores

**CAMARA DE CUENTAS DE LA REPUBLICA DOMINICANA**

Distinguidos Señores:

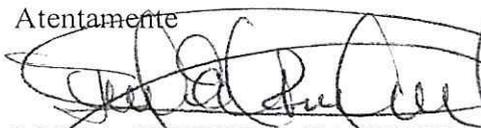
**Asociación Maguana de Ahorros y Préstamos**, República Dominicana, bajo el Registro Nacional de Contribuyentes (RNC) 418-000408, entidad de intermediación financiera organizada de conformidad con las leyes de la República Dominicana, con su oficina principal en la Av. Independencia No.69, San Juan de la Maguana: hace constar que, la Sra. **VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ**, portador(a) de la cédula de identidad y electoral No. **012-0108823-2**, es cliente de esta Institución Bancaria desde el 31/12/2003 mediante el (los) siguiente(s) producto(s):

Cuenta de Ahorros No. **001-026394-5** con balance a la fecha de **DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS (RDS\$225.99)**

Préstamo de Consumo No. **001-035629** con balance a la fecha de **OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO NOVENTA PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS (RDS\$5,190.57)**

La información que antecede es de carácter estrictamente confidencial y ha sido proporcionada a solicitud del cliente antes indicado, sin ninguna responsabilidad para la Asociación Maguana de Ahorros y Préstamos, República Dominicana y RNC 418-000408 o sus funcionarios, sin detrimento de las obligaciones del secreto bancario y confidencialidad que deben de mantener las entidades de intermediación financiera en virtud de la Ley Monetaria y Financiera.

Atentamente

  
**LICDA. IVETTE E. RAMIREZ V.**  
Gerente de Negocios





15/05/2024

Señores:

**CAMARA DE CUENTAS**

San Juan de la Maguana.

Distinguidos Señores:

Para corresponder a la solicitud que nos ha formulado el(la) señor(a) **VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ**, portador(a) de la cédula de identidad número **01201088232**, nos es grato hacer de su conocimiento la siguiente información de los negocios que esta persona mantiene con nuestra entidad bancaria.

|                       |                                     |                    |                      |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------|----------------------|
| Cuenta de ahorros     | <b>DO53BPDO00000000000766976286</b> | Balance actual     | <b>0.00</b>          |
| Fecha apertura        | <b>13/05/2011</b>                   | Balance disponible | <b>0.00</b>          |
| Fecha último depósito | <b>14/05/2024</b>                   | Promedio anual     | <b>RDS1,758.00</b>   |
| Préstamo              | <b>827545252</b>                    | Balance actual     | <b>RDS355,973.22</b> |
| Fecha otorgamiento    | <b>04/05/2022</b>                   | Balance disponible | <b>0.00</b>          |

Para fines de identificación, mostramos la firma del interesado al pie de la presente comunicación.

Atentamente,

**JUANA A. SEGURA RODRIGUEZ**  
SUBGERENTE SUCURSAL  
OFICINA SAN JUAN DE LA MAGUANA

**VIGNIA MASSIEL OVIEDO LOPEZ**



NOTA: La firma al pie de esta carta, por la persona a cuya solicitud ha sido emitida, constituye una autorización para que el Banco Popular Dominicano pueda comunicar las informaciones que la misma contiene, a la persona a quien está dirigida.