



**ALCALDÍA**  
**SAN JUAN DE LA MAGUANA**  
— Renovación, Servicio y Desarrollo —  
RNC: 4-18-00006-8

**PLANEAMIENTO URBANO**

San Juan de la Maguana R.D.  
05 de septiembre del año 2024

A L : **Ing. LENIN DE LA ROSA**  
Alcalde Municipal

VIA : Departamento Planeamiento Urbano

ASUNTO : Informe de Actividades realizadas  
**Del 01/08/2024 al 31/08/2024**

- Notificaciones por construcciones 53
- Notificaciones por retiro de linderos 05
- Notificaciones por otras razones 29
- Autorizaciones de construcción 11

Total de gestiones realizadas 98

**Total de cobros realizados durante este periodo RDS 459,798.00**

Después de un cordial saludo, les informamos las gestiones de campo realizadas por la brigada de regulación de construcción.

Ejecutadas en jornada laboral de 8.00 AM a 2.00pm, de lunes a viernes por el equipo técnico de este departamento, bajo control y supervisión del encargado.

Sin más que informar, se despide.

ATENTAMENTE:

  
**CRISTIAN HIDALGO ROMAN**  
Director. Planeamiento Urbano





**ALCALDÍA**  
**SAN JUAN DE LA MAGUANA**  
Renovación, Servicio y Desarrollo  
RNC: 4-18-00006-8

**PLANEAMIENTO URBANO**

**INGRESOS POR CONCEPTO DE SOLARES ARRENDADOS AÑO 2024**

**MES DE AGOSTO 2024**

|                                         |                              |
|-----------------------------------------|------------------------------|
| Pago arrendamiento (anualidad)          | RD\$ 26,732.00               |
| Certificación Solares Arrendados        | RD\$ 200.00                  |
| Traspaso de contratos de arrendamientos | RD\$ 32,826.00               |
| Duplicados por perdida de contratos     | RD\$ 00                      |
| Contratos nuevos                        | RD\$ 00                      |
| <b>Total</b>                            | <b><u>RD\$ 59,758.00</u></b> |

**INGRESOS POR SERVICIOS DE LOS CEMENTERIOS AÑO 2024**

• **MES DE AGOSTO 2024**

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Arrendamiento Terreno    | RD\$ 7,500.00               |
| Construcción de nichos   | RD\$ 2,200.00               |
| Arrendamientos de nichos | RD\$ 00                     |
| Certificaciones          | RD\$ 200.00                 |
| <b>Total</b>             | <b><u>RD\$ 9,900.00</u></b> |

  
**CRISTIAN HIDALGO**  
Director Planeamiento Urbano





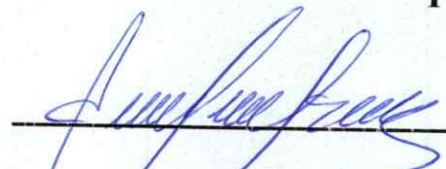
**ALCALDÍA**  
**SAN JUAN DE LA MAGUANA**  
Renovación, Servicio y Desarrollo  
RNC: 4-18-00006-8

**PLANEAMIENTO URBANO**  
**PAGO DE IMPUESTO DE DERECHO DE CONSTRUCCION**

AGOSTO 2024

| No. | FECHA      | NOMBRE, APELLIDO Y CEDULA                                   | LUGAR, TIPO DE CONSTRUCCION                                | CANTIDAD A PAGAR | NO. DE RECIBO |
|-----|------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| 1   | 02/08/2024 | Amarilis Rosario<br>012-0090987-5                           | Barrio Francisco del Rosario Sánchez, Anexo de dos niveles | 19,350.00        | 037912        |
| 2   | 06/08/2024 | Frank Cabral Lara                                           | Barrio, el Lucero, Edificio de 4 niveles                   | 79,950.00        | 037964        |
| 3   | 06/08/2024 | Anyela Figuereo                                             | Barrio Mirador Norte 2do nivel                             | 28,950.00        | 037969        |
| 4   | 06/08/2024 | Andrés Valdez y Danirys Beltre 012-0072491-0 y 0120073789-6 | Villa Alejandra Edificio de 4 niveles                      | 89,625.00        | 037989        |
| 5   | 07/08/2024 | Morillo Petronila Montero 012-0001726-5                     | Barrio los Maestros                                        | 30,675.00        | 038012        |
| 6   | 08/08/2024 | Joanny Claribel Segura 012-0098526-3                        | C/Santiago Rodríguez No.22 2 niveles                       | 29,250.00        | 038062        |
| 7   | 12/08/2024 | Onil Nathanael segura 012-0107944-7                         | Villa Alejandra un nivel                                   | 28,575.00        | 038128        |
| 8   | 13/08/2024 | Eddy de Jesús Adruete rosario 012-0095827-8                 | Higuerito, 2 niveles                                       | 27,300.00        | 038236        |
| 9   | 20/08/2024 | Junior A. Hernandez 402-3538391-2                           | Lucero 2,un nivel                                          | 28,500.00        | 038394        |
| 10  | 28/08/2024 | Mediavar plus s.a.s 131-75082-6                             | Calle Mella, proyecto centro medico                        | 65,723.00        | 038676        |
| 11  | 30/08/2024 | Damaris Encarnación. 012-0011986-3                          | P/Hatuy, tercer nivel                                      | 31,900.00        | 038745        |

**TOTAL: RDS 459,798.00**

  
**CRISTIAN HIDALGO**  
Director Planeamiento Urbano





# ALCALDÍA

## SAN JUAN DE LA MAGUANA

Renovación, Servicio y Desarrollo

RNC: 4-18-00006-8

### DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

#### LISTADO DE PERSONAL PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES.

| NOMBRES Y APELLIDOS              | CEDULA        | CARGO                                  |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------------|
| Arq. Johan Manuel familia        | 012-0104171-0 | Director de Obras Públicas Municipales |
| Pedro Mateo Rodríguez            | 402-3225097-3 | Encargado de Obras                     |
| Merlín de los Santos Bido        | 402-3949696-7 | Ingeniera de Obras                     |
| María de los Ángeles Piña García | 012-0125236-6 | Secretaria                             |
| Juan Bautista Méndez             | 012-0057690-6 | Chofer                                 |
| Clodomiro Romero                 | 012-0049574-3 | Nivelador de asfalto                   |
| Zenón Romero                     | 012-0057088-3 | Obrero                                 |
| Julio Cesar de los santos        | 012-0056636-0 | Obrero                                 |
| Manuel Encarnación Peña          | 012-0070679-0 | Obrero                                 |
| Jorge Luis Montero Zabala        | 012-0114855-6 | Obrero                                 |
| Abigail Espinosa Contreras       | 012-0080984-4 | Ayudante de plomero                    |
| Amaurys del Rosario              | 012-0126189-6 | Pintor                                 |
| Ángel Luis de Oleo Cabrera       | 012-0123676-5 | Pintor                                 |
| Juan Bolívar Rosado Bueno        | 012-0110505-1 | Pintor                                 |
| Juan del Rosario Paniagua        | 012-0014724-5 | Pintor                                 |
| José Luis Rodríguez Valdez       | 012-0106847-3 | Ayudante de pintura                    |
| Roberto Lebrón Peña              | 012-0109811-6 | Ayudante de pintura                    |
| Luis Enrique del Rosario         | 012-0118262-1 | Ayudante de pintura                    |
| José Dolores Díaz Nova           | 012-0070341-9 | Plomero                                |

Encargado

Arq. Johan Manuel familia

*Johan Manuel familia*

