



RNC:4-18-00006-8

ALCALDÍA
SAN JUAN DE LA MAGUANA
Renovación, Servicio y Desarrollo



MATRIZ DE DEMANDAS PARA EL PLAN DE INVERSION MUNICIPAL

Línea de Acción	Objetivos	Demandas	Duración	Costo Estimado RD\$	Año de Ejecución			
					2025	2026	2027	2028
Un Municipio enmarcado, en transformar la forma de vida de sus munícipes con la contribución de un estadoviable.	Exhortar a la población en temas que transformen su estilo de vida en armonía con el espacio y el municipio.	Realizar jornadas de consulta a la comunidad	6 meses	150,000.00				
		Programar jornadas de capacitación a los funcionarios y empleados del ayuntamiento para garantizar eficiencia en el servicio publico	6 meses	250,000.00				
		Divulgar los deberes y derechos de los ciudadanos en diferentes medios radiales y televisivos con relación a la alcaldía.	6 meses	200,000.00				
		Propiciar talleres de concientización sobre los perjuicios del paternalismo	5 meses	150,000.00				
		Elaborar propuesta de solicitud de colaboración empresarial en el	8 meses	55,000.00				

	Promulgar o impulsar solicitudes municipales	municipio, Proyecto Educativo, Plan de Desarrollo Integrar y Fortalecimiento Educativo.						
		Normalizar el uso de espacios públicos de la contaminación auditiva (Discoteca y Colmadones).	3 meses					
		Regular el uso de aceras y contenes en espacios públicos de peatones.	6 meses	3,017,802.79				
		Construcción de nuevos Badenes.	6 meses	1,380,118.08				
		Remozamiento del Parque Francisco del Rosario Sánchez.	1 año	17,474,444.02				
		Remozamiento Palacio Municipal y su entorno, salón de actos, sala capitular, despacho alcaldía, ante despacho, oficinas de recursos humanos, planeamiento urbano, relaciones públicas, planificación municipal, construcciones de parques etc..	3 meses	10,000,000.00				
		Gestionar un autobús Universitario en el DM de Las Zanjás.	3 meses					
		Construcción de un centro de capacitación para personas con discapacidad.	1 año	20,000,000.00				
		Terminación de un Centro Comunal e Instalación de una Panadería en el Sector de Villa Flores, Construcción de Proyecto Habitacional en el municipio, Construcción de una Fabrica de Abono Orgánico, Proyecto Ecoturístico en el municipio.	1 año	3,000,000.00				
		Construcción de una terminal de	3 años	90,000,000.00				



	Estimular la productividad y la producción	Autobuses para todas las paradas existentes en el municipio. Proyecto Monumento puente de Los Corbanos, Proyecto Avenida Rotonda Anacaona.							
		Instalación de una Oficina del MECYT en el municipio.	3 meses	0.00					
		Construcción de un Edificio para Oficinas Gubernamentales.	2 años	150,000,000.00					
		Instalación de baños públicos en plazas y parques donde no existen.	1 año	2,500,000.00					
	Mantener vivo los valores culturales	Poner en ejecución el palacio de bellas artes al servicio de los nuevos talentos.	1 año	3,200,000.00					
		Exploración de la Zona donde vivió el Indio Enriquillo en localidad de la Higuera, DM Hato del Padre.	3 meses	250,000.00					
		Construcción de un parque temático, cultural y gastronómico en el Corral de los Indios.	2 años						
		Recuperación del viejo San Juan	3 años	12,000,000.00					
		Puesta en valor de la Batalla de Santome y su monumento	7 meses						
		Crear una escuela de actuación de artes escénicas y dramáticas para fortalecer el cine y el teatro.	1 año	14,000,000.00					
		Instalar un programa radial en el ayuntamiento para promover los valores familiares y culturales.	1 año	1,500.000.00					
	Informar a la Municipalidad	Proyecto de Educación Ciudadana casa por casa sobre la concientización y orientación sobre la clasificación de los residuos solidos que se producen en su hogar y en el entorno.							



	Devolver la seguridad ciudadana	Reforzar la seguridad ciudadana En la zona urbano y las áreas rurales de los 10 distritos municipales.	1 año	12,680,000.00				
		Instalar destacamento policial en: - Villa Flores y Cristo Rey. - EL Cacheo, DM Las Zanjás.	2 años	8,000,000.00				
		Asignar personal policial Municipal para controlar el tránsito y la seguridad (estudiantil/ profesoral) en planteles escolares, liceos públicos y universidades.	3 meses	125,000. 00				
		Habilitar servicios nocturnos de la policía de tránsito DIGESET.						
		Construir una cárcel de mujeres y para menores de edad.	3 mese	65,000,000.00				
		Implementar programas educativos para promover la no Violencia.	3 mese	800,000. 00				



Línea de Acción	Objetivos	Demandas	Duración	Costo Estimado RD\$	Año de Ejecución			
					2025	2026	2027	2028
	Manejar de manera adecuada los residuos sólidos.	Limpieza / Manejo de basura						
		Garantizar la recogida de basura en los barrios, calles y avenidas de la zona urbana	2 meses					
		Modernizar la disposición de los residuos sólidos en vertederos Adecuado	1 año					

Un municipio provisto de vivienda asequible y subvencionada, con servicios básicos de calidad.		Construcción de un vertedero para el manejo de los Residuos Sólidos de manera mancomunada.	3 años					
	Garantizar de manera eficiente el servicio eléctrico	Electrificación						
	Garantizar de manera eficiente el servicio eléctrico	Ampliación del alumbrado eléctrico en diferentes sectores y DM del municipio.	3 meses					
		Mantenimiento de redes y postes eléctricos en los diferentes sectores y DM del municipio.	3 meses					
		Iluminación Play del Hatico, DM Las Zanjás.	1 año					
		Conectividad vial						
	Tener acceso vialmente de forma fluida	Remodelar el transporte urbano interurbano (paradas/ adquisición de flota vehicular, y regulación de rutas)	3 años					
		Construcción de 132 rampas arquitectónica para acceso de personas con discapacitada.	2 años					
		Construcción de la Carretera Cibao-Sur, San Juan Centro del Comercio Isleño.	3 años.					
		Elaboración de un Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio.	6 meses.					
		Construcción de Carreteras y Asfaltados de caminos de: - Los sectores del municipio Cabecera. - Km 3- Valla Hondito-Sabana Alta.	2 años.					



		- Mogollón- Batey - San Juan –Las Charcas - Buena Vista de Yaque, La Florida - El Cacheo-Florida - DM Guanito-Los bancos - El Hatico, DM La Jagua - El Hatico-Guanal, DM La Charcas de María Nova.						
		Construcción del Puente de Guachupita. Construcción de pequeños puentes: • Del batey a mogollón • De la Charca a Hatico • De la Jagua (Sobre el rio Dajai). • De Hato Nuevo Las Maguana-. • De la Jagua-Sabaneta. • Del Hatico al Guanál • De la Charca a la Zanja (sobre caña seca) • Puente Río Guaraney • Puente Mijo • Puente Río Yabao (Batey Chiquito) • Puente Yabano (El Hatico) • Del Cacheo a Arroyo Grande. • Dormidero-San Juan • Pasatiempo-La Cana • Las Auyama, EL Batey	4 meses. 2 años.	5,500,000.00				
		Saneamiento						



	Habilitar agua potable	Mejorar servicio de agua potable acorde a las regulaciones sanitaria.	1 año						
		Construcción de sistemas cloacales y alcantarillado en los sectores Los Corbanos y Urbanización Don Nonito.	2 años.						
		Construcción de Reservorio en el DM de Las Zanjás.	18 meses.						
		Construcción de Acueductos en los en: - El Capa, DM El Rosario - Los Portugueses, Higuerito, DM Hato del Padre.	1 años						
		Ampliación de la Planta de Agua, DM Las Zanjás.	1 año.						
	Construcción de obras de gran impacto. Suplir con servicios básicos de calidad	Servicios básicos							
		Reconstrucción del Mercado Municipal (ANACAONA).	1 año	21,527,459.49					
		Trasladar y reubicar El Matadero Municipal acorde a normas industriales de control de calidad	3 años						
		Adquirir equipos para servicios fúnebres y ampliación de cobertura (existente en la funeraria municipal)	1 años	4,100,000.00 + 16 millones compra del terreno.					
		Construcción de un Nuevo Cementerio en el sector de carbono sur comunidad de Chalona.	2 años						
		Instalar cuarteles de apoyo a cuerpo de bomberos en: - Los Corbanos. - DM El Rosario.	2 años						

		- DM Sabana Alta. - Las Zanjás. - Guanito-Los Bancos.							
		Construcción de Funerarias en los DM de:	2 años						
		- Sabaneta.	2 años						
		Construcción de Iglesias Católicas en: - DM El Rosario - Las Auyamas, DM Las Zanjás - Las Mercedes, DM Las Zanjás	1 año						
		Canalización y Saneamiento de Cunetas para el Drenaje Pluvial en: - DM El Rosario, - los Piñones DM Hato Nuevo-Las Maguana.	1 año						
		Remozamiento y Acondicionamiento de las Iglesias: - Espíritu Santos, DM Las Zanjás - Iglesia del Conuco, Las Floridas, DM Las Zanjás	3 años						
		Construcción de Matadero En: - San Juan de La Maguana - DM El Rosario - DM Sabanera - DM Las Zanjás - DM Guanito los Banco	2 años						
		Rehabilitación de la Cuenca y Ruta DM Sabaneta-Pico Duarte	2 años						
		Comprar terreno y construir edificación de refugios para momentos de riesgo y catástrofe	2 años						
		Reacondicionamiento del Cementerio del DM de Las Zanjás	8 meses						

Un municipio que garantice la disminución de las brechas sociales y la educación continua.	Proveer de viviendas adecuadas	Viviendas dignas:						
		Rehabilitación de 1,400 viviendas / 100 en c/u de las 14 zonas (piso y techo).	8 meses					
		Rehabilitación de 2,000 viviendas / 200 en c/u de los 10 DM (piso y techo)						
	Impulsar los valores culturales deportivos y cívicos	Deporte / cultura						
		Bulevar al Artista Angelo Valenzuela.	6 meses	1,062,993.54				
		Bulevar Arturo Batista (Sanguilli).	6 meses	1,828,880.00				
		Bulevar al señor Tony Del Villar.	6 meses	1,000,000.00				
		Construcción de 11 canchas y 11 de pley de beisbol en los DM de SJM	3 años					
		Celebrar Olimpiadas para fomentar el deporte escolar.	1 año					
		Elaboración de una Ecoturística						
		Construcción del centro cultural	1 año					
		Remozamiento de los balnearios de: - Turísticos de la Agüita de Olivorio Mateo, DM Hato del Padre. - Balneario Rio Mijo, DM Las Zanjás.	6 meses					
		Construcción de un Teleférico Canitas-Cueva Seboruco, DM Sabaneta.	3 años					
	Eficientizar la educación en sus diferentes niveles	Educación						
		Implementar la seguridad con policías municipal juvenil escolar (personal alumnos voluntariado) en 10 escuelas piloto en zona urbana	8 meses					



		para el cruce de calles						
		Construcción de Escuela Vocacional en el DM El Rosario	3 años					
		Construcción de Centros Educativos en: - La Florida, - El Batey, DM Las Zanzas - Km 9, Las Zanzas	3 años					
		Ampliación del Liceo Las Zanzas	2 años					
		Terminación del Liceo de La Jagua	1 año					
		Construcción y equipamiento de un centro tecnológico vocacional para hacer carreras cortas en: - Municipio Cabecera. - DM Las Zanzas. - DM Guanito-Los Bancos	18 meses					
		Implementación de un Proyecto de educación Casa por Casa dirigido aprox. 132,000 personas en todos los barrios de la zona urbana y los DM	2 años					
	Mejorar la ejecución de programas asistenciales	Brechas sociales						
		Ampliación del programa Progresando con solidaridad a 500 familias o mas	1 año					
		Ampliar el servicio del comedor económico a las zonas norte y al oeste.	2 años					
		Salud						
		Promover la descentralización de los servicios hospitalarios	8 meses					
		Nombrar personal médico fijo para	6 meses					



	Abastecer el municipio de una salud integral	implementar salud de emergencia ambulatoria en las UNAP.						
		Ampliar programa de suministro a boticas populares en Villa Liberación.	8 meses					
		Construcción de un Hospital Ambulatorio de 3er nivel.	3 años					
		Construcción de centro de salud mental para la reclusión de 300 personas aproximadamente, con áreas pediátricas.	3 años					
		Construcción de un hospital ambulatorio para dar asistencia a personas con discapacidad (No videntes, Sordo / mudo, Físico motor, autistas, Síndrome de Down)	3 años					
		Establecer un programa de salud subsidiadas por su limitación económica	9 meses					
		Construcción de una UNAP en el DM El Rosario						
		Adquirir camión o furgoneta hermética para la recolección de residuos hospitalarios y clínicos	1 año					
		Establecer rutas de recolección De residuos en hospitales municipales y clínicas de los DM						
		Construir un vertedero sanitario para la disposición final de los desechos hospitalarios	1 años					



Línea de Acción	Objetivos	Demandas	duración	Costo Estimado RD\$	Año de Ejecución			
					2025	2026	2027	2028
Un municipio insertado en una economía competitiva, global e integral, donde estén sus tierras mejor distribuidas	Estimular la productividad y la producción	Normalizar los préstamos blandos en concepción de créditos PYMES.	4 meses					
		Incentivar la producción de productos hortofrutícolas						
		Aplicar bonificación sobre el consumo eléctrico a empresas para facilitar su instalación en el municipio.						
		Incentivar la construcción de una fábrica de abono orgánico	3 meses					
	Tecnificar la producción agropecuaria	Construir un aeródromo para transporte aéreo.						
		Entrenar con técnicos especializados a los agricultores en producción de alimentos.						
		Construir un reservorio de agua para abastecer zona seca	1 año					
		Instalar un sistema de riego por goteo						
	Apropiar al Municipio venta local	Construir Mercados en: - Municipio Cabecera. - DM Sabanera - DM Las Zanjás - DM Guanito-Los bancos	2 años					
		Instalar una empresa regional procesamiento de neumáticos.						
		Fortalecer los controles de subsidios sobre los suplidores de productos básicos.						
		Retomar la construcción de zona Industrial						

	Recuperación de políticas agrarias	Construir un centro de acopio y mano factura	18 meses					
		Tramitar la realización de asentamientos agrarios de tierras	2 años					
		Recuperar tierras del estado de manos de terceros para ser distribuida a verdaderos agricultores						
		Reconstrucción del canal de Riego DM Hato Nuevo Las Maguanas						
		Construcción de presa Cuenca Arriba del Rio Cativo, Cacheo, DM Las Zanjás.						
		Creación de cooperativas Agrícolas						



Línea de Acción	Objetivos	Demandas	Duración	Costo Estimado RD\$	Año de Ejecución			
					2025	2026	2027	2028
		Elaborar y distribuir brochures con informaciones básicas de cómo preservar y cuidar el medio ambiente.	6 meses					
		Colocar cuñas radiales y televisivas tendentes a aumentar el nivel de concientización medioambiental de los habitantes de SJM	6 meses					
		Difundir orientaciones que ayuden a establecer el mejor manejo de los municipios con los recursos naturales y del medioambiente.	6 meses					
		Desarrollar charlas de sensibilización en escuelas, centro	6 meses					

Un municipio donde sus ciudadanos(as) se sientan comprometidos con la protección del medio ambiente y recursos naturales.	Concientizar a los (as) munícipes sobre el buen uso y manejo de los recursos naturales y medio ambiente	de madres, juntas de vecinos, asociaciones comunitarias etc.. sobre la importancia que tiene la preservación del medio ambiente.							
		Impulsar el cumplimiento de la ordenanza municipal No.4108 dela ley 176-07.	7 meses						
		Programa de prevención de criadas en los ríos Jinoba, San Juan, Donao, Mijo en la cuenca Alta del municipio.	6 meses						
		Construcción Boulevard Turístico Arroyo Tengerengue.	1 año						
		exploración Zona volcánica de Haciendo de Luisa, DM de Hato del Padre	1 año						
		Exploración ecoturística Rio Mijo, DM Las Zanjás.	1 año						
		Reforestación de Cuencas hidrográficas del DM Las Zanjás.	8 meses						
		Adecuar Balneario de Cañafistol							
		Construir un corredor ecológico en Mesopotamia.	3 años						
		Construir un parque ecológico en áreas no protegidas con especies endémicas (Entrada del Municipio y Mesopotamia)	3 años						
		Orientar el manejo correcto de la basura en la zona urbana y rural del municipio.	9 meses						
		Promover el manejo adecuado de cañadas para evitar atentar contra el ser humano.							

ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LA MAGUANA, MATRIZ DE DEMANDA DE COSTOS (PRESUPUESTO MUNICIPAL :RD\$ 10,000,000.00), AÑO 2025.

NO.	OBRA/DEMANDA PRIORITARIA	COSTO ESTIMADO(RD\$)	% DEL TOTAL				
1	Construcción de Aceras y Contenes, Parqueos, Badenes, entre otras.	2,500,000.00	$(2,500,000/10,000,000) \times 100 = 25\%$				
2	Reparación de Caminos Vecinales y Acciones Diversas.	3,000,000.00	$(3,000,000/10,000,000) \times 100 = 30\%$				
3	Mejoramiento de Alumbrado Público.	1,500,000.00	$(1,500,000/10,000,000) \times 100 = 15\%$				
4	Construcción de Parque Comunitario.	2,000,000.00	$(2,000,000/10,000,000) \times 100 = 20\%$				
5	Canalización y Limpieza de Cañadas.	1,000,000.00	$(1,000,000/10,000,000) \times 100 = 10\%$				
TOTAL		10,000,000.00	100%				

